



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 226**

2 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 358 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,754 στρεμμάτων, στη θέση «Προβαντίστ» του Δημοτικού διαμερίσματος Αρχαγγέλου του Δήμου Εξαπλατάνου του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν.3200/1955.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1

β) του άρθρ. 38 παρ. 1

γ) του άρθρ. 70 όπως συμπληρώθηκε με το αρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/80, β) 182447/3049/80 γ) 154659/24.5.82

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.»

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας κ.λ.π.»

8) Την υπ' αριθμ. 378/8.2.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα Δημόσια έκταση 3,754 στρ. (τριών στρεμμάτων και επτακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμματος) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Προβαντίστ», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου, του Δήμου Εξαπλατάνου που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 12η Ιανουαρίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΣΚΡΑ» κλιμ.1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος δρυός.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος δρυός.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος δρυός.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

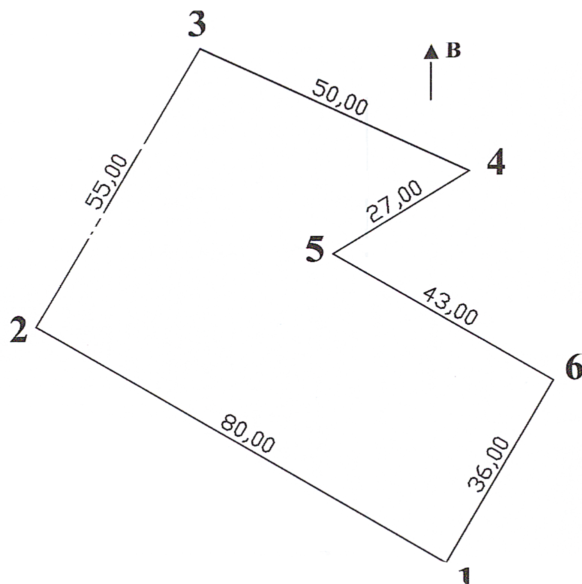
Έδεσσα, 11 Φεβρουαρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης, εμβαδού 3.754,00 m², που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Δημήτριο Παπαχρήστου του Χρήστου στη θέση ΄΄Προβαντίστ΄΄ του Δημόσιου Δάσους του Δ.Δ. Αρχαγγέλου της Επ. Αριδαίας του Ν. Πέλλας

(Κλίμακα, 1:1.000)



Συντεταγμένες Κορυφών (ΕΓΣΑ '87)		
Κορυφές	Χ	Υ
1	356.776,00	4.550.760,00
2	356.706,72	4.550.800,00
3	356.734,22	4.550.847,63
4	356.779,71	4.550.826,89
5	356.756,76	4.550.812,68
6	356.794,00	4.550.791,18

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

(Κλίμακα, 1:50.000)



→ **Θέση κατάληψης-εκχέρσωσης**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ / ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Έδεσσα, 11 . 2 . 2005 Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας	Αριδαία, 08 . 02 . 2005 Ο Δασάρχης Αριδαίας	Αριδαία, 08 . 02 . 2005 Ο Συντάξας
Γεώργιος Ζήτης Δασολόγος	Κων/νος Τζημόπουλος Δασολόγος	Ιωάννης Ιωαννίδης Δασολόγος

Αριθ. 10092πε (2)

Έγκριση πολεοδομικών ρυθμίσεων σε τμήμα της περιοχής εντός ορίων οικισμού Τριλόφου, στη θέση «Βλάχος», του Δήμου Μίκρας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1)Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 2 και 3 του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α/97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

2) Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/86) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα της παρ. 6 του άρθρου 4, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 6 του Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2.β. του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης καιρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τις υπ' αριθμ. 59/2002, 224/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μίκρας.

7) Την υπ' αριθμ. 4476/86/2.2.1987 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και καθορίσθηκαν τα όρια του οικισμού Τριλόφου με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 3910/25.9.1987 και υπ' αριθμ. 7767/16.2.1990 Αποφάσεις Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

8) Την υπ' αριθμ. 24517/18.6.2003 (ΦΕΚ 137Δ/2004) Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο των οικισμών Πλαγιαρίου, Τριλόφου, Καρδίας και Κάτω Σχολαρίου του Δήμου Μίκρας Νομού Θεσσαλονίκης.

9) Την υπ' αριθμ. 3663/9.6.2004 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός οριογραμμών του με αριθ. 77 ρέματος αγροκτήματος Τριλόφου.

10) Την 2η Συνεδρία/ 23η Πράξη/1.2.2005 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται πολεοδομικές ρυθμίσεις σε τμήμα περιοχής εντός ορίων, στη θέση Βλάχος, οικισμού Τριλόφου του Δήμου Μίκρας Νομού Θεσσαλονίκης, ως εξής:

1) Καθορίζονται οικοδομήσιμοι - κοινωφελείς - κοινόχρηστοι χώροι, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, θεωρημένο από τη Δ/ντρια της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

2) Καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής ως εξής:

Α. Για τους χώρους ειδικού προορισμού:

Αρτιότητα: Οι επιμέρους χώροι θεωρούνται άρτιοι ως έχουν.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%

Συντελεστής δόμησης: 0,4

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου κατά χώρο ως εξής:

Δημοτικό Σχολείο: ύψος 8,50 μ.

Νηπιαγωγείο: ύψος 5,00 μ.

Γυμνάσιο - Λύκειο: ύψος 11,00 μ.

Αθλητικό Κέντρο: ύψος 11,00 μ.

Πολλαπλές χρήσεις: ύψος 8,50 μ.

Πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται υποχρεωτική στέγη με μέγιστη κλίση 40% και ύψος 3,00 μ.

Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια των χώρων: 4,00 μ.

Για το χώρο πρασίνου - Αναψυκτηρίου ορίζεται μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια κτιρίου 150,00τ.μ. και μέγιστο ύψος κτιρίου 5,00 μ.

Όσον αφορά τους μορφολογικούς περιορισμούς ισχύει η με αριθ. 4476/86/2.2.1987 Απόφαση Νομάρχη, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 3910/25.9.1987 Απόφαση και για οποιαδήποτε παρέκκλιση από αυτούς απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ.

Β. Για τους οικοδομήσιμους χώρους των Ο.Τ. 31, 32, 33, 34, 35:

Να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που επιβλήθηκαν με την αριθ. 4476/86/2.2.1987 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, όπως τροποποιήθηκε με τις 3910/25.9.1987 και 7767/2.2.1990 Αποφάσεις Νομάρχη Θεσσαλονίκης, εκτός της παρ. Α.Ι.ιι της υπ' αριθμ. 3910/25.9.1987 η οποία τροποποιείται με την παρούσα ως εξής: καταργείται ο ισχύον κλιμακωτός Σ.Δ. και αντί αυτού, ορίζεται ως μέγιστος Σ.Δ.:0,7 για την περιοχή της ρύθμισης με μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια τα 400,00 μ.

Επιβάλλονται προκήπια πλάτους 3,00 μ. και 5,00 μ. όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Να ισχύουν οι χρήσεις της γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. της 23ης- 2/6.3.1987 (ΦΕΚ166Δ).

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΚΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΡΙΛΟΦΟΥ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: 40° 27΄ -0° 45΄
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΛΑΧΟΣ" ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΛΟΦΟΥ

Δ.Ι.ΠΕ.ΧΩ.
Θεσσαλονίκης
Τρίλοφος
11.2.2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΒΟΡΡΑΣ

ΠΡΟΣ ΠΛΑΓΙΑΡΙ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ Δ. ΜΙΚΡΑΣ
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 33
Ο.Τ. 34
Ο.Τ. 35
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
Κ.Χ.1
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Π2
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ρ.1
Ρ.2
Ρ.3
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΡΕΜΜΑ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ Τ.Υ.Γ. ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 Κ.Φ.Χ.: 40°27΄ -0°45΄

ΒΟΡΡΑΣ
ΤΡΙΛΟΦΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923
638 ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΤΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΥΘΜΕΝΑ ΤΟΥ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

Α/Α	X(m)	Y(m)	H(m)	Α/Α	X(m)	Y(m)	H(m)
1	-419.086	1.792.229	119.186	104	-354.556	1.791.337	114.399
2	-441.119	1764.450	120.185	105	-351.663	1.778.469	114.872
3	-457.876	1.756.531	119.986	106	-347.046	1.756.356	115.301
4	-463.611	1.736.087	120.321	107	-338.684	1.740.856	116.866
5	-399.222	1.750.224	120.604	108	-333.682	1.732.743	117.764
6	-383.565	1.686.625	123.627	109	-332.407	1.723.297	117.831
7	-381.043	1.620.991	127.386	110	-331.513	1709.930	116.920
8	-369.490	1.609.789	127.991	111	-325.626	1.705.096	117.106
9	-361.534	1.594.135	128.566	112	-313.183	1.710.008	118.921
10	-356.091	1542.080	131.478	113	-296.689	1.718.758	120.487
11	-330.062	1.493.204	131.743	114	-292.704	1.715.176	120.819
12	-329.622	1.460.892	132.138	115	-291.674	1.711.294	120.654
13	-340.505	1.434.787	133.682	116	-299.591	1.700.709	119.564
14	-327.519	1.402.933	134.099	117	-307.124	1688.330	118.563
15	-315.561	1.373.269	134.075	118	-310.872	1.680.262	118.094
16	-313.372	1.354.229	134.858	119	-314.261	1.677.086	117.342

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-349.795	2078.236	T1-T2	55.628
T2	-304.461	2045.998	T2-T3	43.123
T3	-330.486	2011.614	T3-T4	17.118
T4	-344.486	2021.465	T4-T5	4.902
T5	-346.216	2026.052	T5-T6	14.066
T6	-341.556	2039.324	T6-T7	26.048
T7	-362.064	2055.384	T7-T8	8.033
T8	-358.921	2062.777	T8-T1	17.952
K.X.1				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-321.470	2013.585	T1-T2	19.523
T2	-323.358	1994.154	T2-T3	4.969
T3	-328.304	1994.635	T3-T4	11.435
T4	-327.198	2006.016	T4-T1	9.492
Π2 (ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-330.809	1988.850	T1-T2	6.903
T2	-323.938	1988.182	T2-T3	88.515
T3	-332.500	1900.082	T3-T4	7.269
T4	-329.500	1893.461	T4-T5	12.103
T5	-340.832	1889.209	T5-T6	9.704
T6	-339.824	1898.861	T6-T7	14.144
T7	-339.782	1913.005	T7-T8	47.287
T8	-339.221	1960.289	T8-T9	11.821
T9	-338.083	1972.055	T9-T1	18.303
ΟΤ 31				
T1	-296.308	2040.201	T1-T2	47.737
T2	-256.643	2013.640	T2-T3	42.905
T3	-272.567	1973.800	T3-T4	6.272
T4	-274.528	1967.842	T4-T5	11.740

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-341.574	1882.522	T1-T2	15.546
T2	-327.019	1887.984	T2-T3	71.496
T3	-297.510	1822.862	T3-T4	32.746
T4	-327.756	1810.314	T4-T5	34.677
T5	-362.195	1814.369	T5-T6	33.314
T6	-375.447	1844.934	T6-T7	20.213
T7	-356.019	1850.513	T7-T8	12.372
T8	-347.459	1859.445	T8-T1	23.816
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-329.756	1802.988	T1-T2	37.593
T2	-295.033	1817.394	T2-T3	28.336
T3	-286.859	1790.263	T3-T4	62.762
T4	-252.615	1737.666	T4-T5	39.354
T5	-285.595	1716.194	T5-T6	15.633
T6	-295.949	1727.906	T6-T7	24.461
T7	-317.482	1716.301	T7-T8	48.486
T8	-341.364	1758.498	T8-T9	26.197
T9	-346.718	1784.142	T9-T1	25.355
P2 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-274.059	1788.932	T1-T2	20.719
T2	-254.051	1794.315	T2-T3	27.730
T3	-240.437	1770.157	T3-T4	20.588
T4	-229.564	1752.674	T4-T5	17.506
T5	-244.234	1743.122	T5-T1	54.663
P3 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)				
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-240.961	1738.094	T1-T2	16.115
T2	-227.456	1746.887	T2-T3	68.556

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 34

Ο.Τ. 35

Ρ.2

Ρ.3

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ (Π1)

Κ.Χ.2

ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ

ΡΕΜΜΑ

ΟΦΡΥΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΤΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΥΘΜΕΝΑ ΤΟΥ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

A/A	X(m)	Y(m)	H(m)	A/A	X(m)	Y(m)	H(m)
1	-419.086	1.792.229	119.186	104	-354.556	1.791.337	114.399
2	-441.119	1764.450	120.185	105	-351.663	1.778.469	114.872
3	-457.876	1.756.531	119.986	106	-347.046	1.756.356	115.301
4	-463.611	1.736.087	120.321	107	-338.684	1.740.856	116.866
5	-399.222	1.750.224	120.604	108	-333.682	1.732.743	117.764
6	-383.565	1.686.625	123.627	109	-332.407	1.723.297	117.831
7	-381.043	1.620.991	127.386	110	-331.513	1709.930	116.920
8	-369.490	1.609.789	127.991	111	-325.626	1.705.096	117.106
9	-361.534	1.594.135	128.566	112	-313.183	1.710.008	118.921
10	-356.091	1542.080	131.478	113	-296.689	1.718.758	120.487
11	-330.062	1.493.204	131.743	114	-292.704	1.715.176	120.819
12	-329.622	1.460.892	132.138	115	-291.674	1.711.294	120.654
13	-340.505	1.434.787	133.682	116	-299.591	1.700.709	119.564
14	-327.519	1.402.933	134.099	117	-307.124	1688.330	118.563
15	-315.561	1.373.269	134.075	118	-310.872	1.680.262	118.094
16	-313.372	1.354.229	134.858	119	-314.261	1.677.086	117.342
17	-353.935	1.728.879	105.025	120	-330.342	1.674.404	115.311
18	-368.846	1.759.636	102.687	121	-329.722	1.661.198	116.040
19	-378.236	1.790.894	101.701	122	-326.981	1.648.229	116.678
20	-394.934	1.827.896	101.265	123	-316.830	1.639.244	117.646
21	-403.256	1.852.357	101.555	124	-312.769	1.623.133	118.704
22	-382.595	1.879.801	100.371	125	-302.708	1.610.364	119.842
23	-365.279	1.896.905	101.489	126	-282.156	1608.340	122.469
24	-367.253	1.932.495	99.775	127	-268.479	1.610.961	124.679
25	-366.206	1.972.372	99.404	128	-256.274	1.615.497	126.506
26	-360.819	2.023.632	102.104	129	-248.597	1.616.942	127.666
27	-363.436	2.031.504	102.296	130	-247.416	1.607.606	127.632
28	-384.695	2.019.726	100.682	131	-249.214	1.601.106	127.592
29	-376.715	2.091.708	105.463	132	-257.837	1.597.312	126.938
30	-388.409	2.048.449	102.746	133	-264.468	1.592.913	126.547
31	-391.955	2.027.936	100.740	134	-258.353	1.589.687	126.714
32	-403.501	2.014.327	99.516	135	-248.094	1.586.917	127.918
33	-404.797	1.986.952	98.376	136	-245.698	1.580.117	128.188
34	-415.639	1.986.218	98.266	137	-244.129	1570.270	127.923
35	-415.131	1.980.091	98.181	138	-232.525	1570.500	128.816
36	-405.004	1.981.022	98.401	139	-220.322	1.569.653	130.600
37	-402.743	1.963.532	98.928	140	-226.967	1.562.647	130.822
38	-407.554	1.964.673	98.157	141	-237.606	1558.850	129.468
39	-413.512	1.963.469	98.021	142	-243.232	1.556.092	128.929
40	-418.162	1.993.384	98.330	143	-239.646	1551.690	129.395
41	-428.850	2.005.499	99.172	144	-239.298	1.546.371	129.996
42	-428.344	2.033.293	98.760	145	-235.255	1.543.084	130.193
43	-437.094	2042.870	98.690	146	-238.192	1.539.838	130.213
44	-435.758	2.029.663	98.727	147	-245.963	1.539.989	129.722
45	-433.235	2.021.412	98.877	148	-252.920	1.537.427	129.196
46	-432.862	2.003.928	99.327	149	-260.276	1.536.543	128.828
47	-421.526	1.970.433	99.022	150	-258.055	1.534.346	129.134
48	-429.820	1.928.599	99.205	151	-266.440	1.528.945	127.338
49	-451.221	1.895.795	99.902	152	-254.975	1.532.338	129.311
50	-463.785	1.880.331	100.629	153	-249.922	1.529.001	129.649
51	-448.030	1.847.862	100.376	154	-246.863	1.523.622	130.146
52	-453.453	1.823.119	100.520	155	-251.066	1.517.086	129.911
53	-455.782	1.806.084	102.147	156	-251.923	1.511.385	130.128
54	-447.806	1.812.609	101.493	157	-255.150	1.506.663	130.237
55	-434.026	1.845.909	100.238	158	-258.209	1.502.768	130.139
56	-412.859	1.847.896	101.236	159	-254.746	1.498.695	130.552
57	-522.950	1.788.389	120.091	160	-258.241	1.493.879	130.490
58	-500.411	1.810.705	118.790	161	-261.350	1.490.555	130.254
59	-497.532	1.825.186	118.401	162	-258.201	1.484.554	130.540
60	-502.368	1.844.837	118.465	163	-254.647	1481.280	131.153
61	-498.570	1.884.166	117.773	164	-254.845	1.470.772	131.252
62	-487.517	1922.930	115.797	165	-253.233	1.463.829	131.026
63	-475.604	1942.450	113.926	166	-238.655	1.455.985	131.955
64	-443.381	1.946.377	106.423	167	-223.633	1.452.181	133.644
65	-437.228	1.967.422	103.859	168	-217.116	1.449.587	134.914
66	-439.222	2.015.038	103.996	169	-219.824	1442.310	134.780
67	-452.016	2034.170	105.395	170	-221.700	1.438.645	134.834
68	-466.506	2.029.135	108.046	171	-222.098	1.432.705	135.080
69	-486.921	2.026.858	112.858	172	-218.066	1.427.609	135.790
70	-410.729	1.965.493	96.689	173	-212.498	1.421.344	136.940
71	-410.605	2.029.359	91.913	174	-209.555	1.414.108	137.596
72	-382.675	1.799.112	101.809	175	-209.704	1.407.918	137.779
73	-377.544	1.769.498	102.163	176	-345.796	1.923.761	116.156
74	-356.368	1.736.675	104.531	177	-345.821	1.899.203	116.829
75	-353.853	1.726.954	105.097	178	-347.421	1.883.876	116.781
76	-354.774	1.710.399	105.655	179	-349.225	1.876.855	116.896
77	-353.942	1.687.927	106.009	180	-350.829	1.873.592	116.635
78	-347.946	1.662.995	106.331	181	-352.883	1.862.457	113.833
79	-342.247	1.647.226	106.591	182	-345.218	1.960.608	115.175
80	-343.169	1.619.399	107.205	183	-334.382	2.003.233	115.186
81	-325.007	1.605.415	107.628	184	-337.535	1.996.959	115.602
82	-323.301	1.568.685	109.551	185	-340.377	1.991.049	115.897
83	-310.137	1.537.132	110.653	186	-344.133	1.988.481	114.990
84	-299.400	1.534.172	110.948	187	-347.825	1.975.070	114.801
85	-288.071	1484.420	112.848	188	-349.523	1.966.124	114.155
86	-359.231	1.855.833	113.667	189	-336.034	2.006.635	113.900
87	-364.604	1.854.461	112.619	190	-339.119	2.008.022	112.808
88	-377.450	1.852.747	110.595	191	-339.885	2.010.591	110.940
89	-385.396	1.850.522	109.441	192	-345.168	2.014.730	110.290
90	-384.424	1.848.598	109.842	193	-349.762	2.017.936	109.088
91	-385.505	1.847.245	109.805	194	-352.601	2.025.979	108.308
92	-390.287	1.846.072	109.537	195	-351.247	2.031.425	107.988
93	-388.002	1.844.749	109.788	196	-349.023	2.036.169	107.841
94	-386.047	1.838.733	109.946	197	-354.032	2.040.080	107.545
95	-381.103	1.831.882	110.479	198	-359.272	2.045.140	106.751
96	-374.263	1827.120	111.415	199	-364.575	2.045.370	106.574
97	-371.968	1.815.595	112.090	200	-368.968	2.042.346	107.584
98	-367.751	1.809.127	112.160	201	-372.311	2.036.813	107.065
99	-353.440	1.807.297	114.272	202	-372.961	2.041.844	106.644
100	-342.995	1.806.067	116.725	203	-371.739	2.047.246	106.540
101	-340.140	1.803.024	117.384	204	-368.186	2.058.273	106.513
102	-341.117	1.799.393	116.951	205	-364.288	2.065.487	106.803
103	-351.394	1.794.318	114.765	206	-359.664	2.076.487	107.598

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ [illegible] ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΙΚΡΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΜΙΚΡΑΣ ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΚΟΥΤΣΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΙΚΡΑΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ
Διπλωμ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΑΠΘ
Αριθμός Μητρώου Τ.Ε.Ε. 22866
Ευβοίας 3 - 54638 Θεσσαλονίκη
Τηλ. 0310-203434, Fax: 0310248178 - Κιν. 0944-324243
Α.Φ.Μ. 022666945 - Δ.Ο.Υ. ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-349.795	2078.236	T1-T2	55.628
T2	-304.461	2045.998	T2-T3	43.123
T3	-330.486	2011.614	T3-T4	17.118
T4	-344.486	2021.465	T4-T5	4.902
T5	-346.216	2026.052	T5-T6	14.066
T6	-341.556	2039.324	T6-T7	26.048
T7	-362.064	2055.384	T7-T8	8.033
T8	-358.921	2062.777	T8-T1	17.952

Κ.Χ.1

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-321.470	2013.585	T1-T2	19.523
T2	-323.358	1994.154	T2-T3	4.969
T3	-328.304	1994.635	T3-T4	11.435
T4	-327.198	2006.016	T4-T1	9.492

Π2 (ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-330.809	1988.850	T1-T2	6.903
T2	-323.938	1988.182	T2-T3	88.515
T3	-332.500	1900.082	T3-T4	7.269
T4	-329.500	1893.461	T4-T5	12.103
T5	-340.832	1889.209	T5-T6	9.704
T6	-339.824	1898.861	T6-T7	14.144
T7	-339.782	1913.005	T7-T8	47.287
T8	-339.221	1960.289	T8-T9	11.821
T9	-338.083	1972.055	T9-T1	18.303

ΟΤ 31

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-296.308	2040.201	T1-T2	47.737
T2	-256.643	2013.640	T2-T3	42.905
T3	-272.567	1973.800	T3-T4	6.272
T4	-274.528	1967.842	T4-T5	11.740
T5	-278.223	1956.699	T5-T6	15.305
T6	-282.883	1942.121	T6-T7	9.212
T7	-285.019	1933.160	T7-T8	6.952
T8	-287.536	1926.680	T8-T9	20.403
T9	-294.834	1907.627	T9-T10	5.308
T10	-297.924	1903.311	T10-T11	24.188
T11	-322.110	1903.610	T11-T12	118.154
T12	-310.681	2021.210	T12-T1	23.817

ΟΤ 32

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-251.546	2010.227	T1-T2	12.167
T2	-241.179	2003.859	T2-T3	12.200
T3	-230.729	1997.563	T3-T4	12.200
T4	-220.279	1991.268	T4-T5	13.689
T5	-208.554	1984.204	T5-T6	4.432
T6	-206.580	1980.236	T6-T7	29.477
T7	-209.821	1950.938	T7-T8	5.859
T8	-209.637	1945.082	T8-T9	8.937
T9	-208.665	1936.198	T9-T10	11.796
T10	-205.303	1924.891	T10-T11	19.445
T11	-199.973	1906.191	T11-T12	0.729
T12	-199.674	1905.526	T12-T13	24.669
T13	-222.775	1896.872	T13-T14	2.555
T14	-225.028	1895.666	T14-T15	6.596
T15	-231.207	1893.358	T15-T16	10.448
T16	-241.512	1891.638	T16-T17	14.387
T17	-255.659	1889.023	T17-T18	16.245
T18	-271.542	1885.615	T18-T19	9.562
T19	-280.933	1883.816	T19-T20	5.578
T20	-286.341	1882.451	T20-T21	7.253
T21	-293.278	1880.332	T21-T22	10.583
T22	-293.764	1890.904	T22-T23	7.057
T23	-293.764	1897.961	T23-T24	1.820
T24	-293.149	1899.674	T24-T25	6.257
T25	-289.507	1904.762	T25-T26	21.159
T26	-281.938	1924.521	T26-T27	7.347
T27	-279.278	1931.370	T27-T28	9.396
T28	-277.099	1940.510	T28-T29	15.045
T29	-272.518	1954.841	T29-T30	11.721
T30	-268.829	1965.966	T30-T31	6.086
T31	-266.926	1971.747	T31-T1	41.440

Ρ1 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-320.392	1897.589	T1-T2	20.334
T2	-300.060	1897.337	T2-T3	33.030
T3	-299.284	1864.316	T3-T4	4.023
T4	-298.394	1860.393	T4-T5	4.771
T5	-303.034	1859.281	T5-T1	42.057

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-341.574	1882.522	T1-T2	15.546
T2	-327.019	1887.984	T2-T3	71.496
T3	-297.510	1822.862	T3-T4	32.746
T4	-327.756	1810.314	T4-T5	34.677
T5	-362.195	1814.369	T5-T6	33.314
T6	-375.447	1844.934	T6-T7	20.213
T7	-356.019	1850.513	T7-T8	12.372
T8	-347.459	1859.445	T8-T1	23.816

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-329.756	1802.988	T1-T2	37.593
T2	-295.033	1817.394	T2-T3	28.336
T3	-286.859	1790.263	T3-T4	62.762
T4	-252.615	1737.666	T4-T5	39.354
T5	-285.595	1716.194	T5-T6	15.633
T6	-295.949	1727.906	T6-T7	24.461
T7	-317.482	1716.301	T7-T8	48.486
T8	-341.364	1758.498	T8-T9	26.197
T9	-346.718	1784.142	T9-T1	25.355

Ρ2 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-274.059	1788.932	T1-T2	20.719
T2	-254.051	1794.315	T2-T3	27.730
T3	-240.437	1770.157	T3-T4	20.588
T4	-229.564	1752.674	T4-T5	17.506
T5	-244.234	1743.122	T5-T1	54.663

Ρ3 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-240.961	1738.094	T1-T2	16.115
T2	-227.456	1746.887	T2-T3	68.556
T3	-197.465	1685.239	T3-T4	7.612
T4	-203.844	1681.086	T4-T1	68.026

Π1 (ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-187.268	1681.171	T1-T2	48.815
T2	-139.412	1690.800	T2-T3	25.167
T3	-134.015	1666.218	T3-T4	22.081
T4	-129.979	1644.509	T4-T5	30.168
T5	-125.073	1614.743	T5-T6	13.245
T6	-122.988	1601.663	T6-T7	11.582
T7	-121.467	1590.181	T7-T8	21.537
T8	-142.818	1587.353	T8-T9	93.419
T9	-193.789	1665.641	T9-T1	16.844

Κ.Χ.2

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-139.190	1581.781	T1-T2	18.673
T2	-120.679	1584.233	T2-T3	22.560
T3	-117.716	1561.868	T3-T4	7.331
T4	-124.621	1559.404	T4-T1	26.702

ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΛΥΚΕΙΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-212.456	1569.980	T1-T2	62.940
T2	-149.537	1568.349	T2-T3	37.452
T3	-129.099	1536.965	T3-T4	43.248
T4	-121.562	1494.379	T4-T5	99.531
T5	-150.354	1399.103	T5-T6	54.366
T6	-203.062	1412.428	T6-T7	42.837
T7	-211.991	1454.324	T7-T8	37.772
T8	-247.391	1467.499	T8-T9	36.772
T9	-249.035	1504.234	T9-T1	75.237

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-282.555	1711.013	T1-T2	39.633
T2	-249.341	1732.638	T2-T3	179.625
T3	-151.334	1582.106	T3-T4	8.705
T4	-155.582	1574.508	T4-T5	83.160
T5	-238.714	1576.662	T5-T6	48.851
T6	-243.369	1625.291	T6-T7	39.644
T7	-281.579	1614.725	T7-T8	28.940
T8	-307.636	1627.316	T8-T9	35.462
T9	-316.303	1661.703	T9-T1	59.753

ΟΤ 33

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-292.950	1877.094	T1-T2	13.236
T2	-280.231	1880.757	T2-T3	12.835
T3	-267.647	1883.283	T3-T4	13.745
T4	-254.150	1885.884	T4-T5	10.707
T5	-243.651	1887.982	T5-T6	9.428
T6	-234.289	1889.098	T6-T7	16.757
T7	-218.710	1895.271	T7-T8	20.531
T8	-199.273	1901.883	T8-T9	14.238
T9	-197.701	1887.732	T9-T10	4.166
T10	-197.088	1883.611	T10-T11	19.581
T11	-192.903	1864.482	T11-T12	29.293
T12	-222.152	1862.878	T12-T13	27.733
T13	-248.843	1855.346	T13-T14	4.165
T14	-252.615	1853.579	T14-T15	8.212
T15	-260.634	1851.811	T15-T16	1.861
T16	-260.249	1849.990	T16-T17	24.681
T17	-236.285	1855.896	T17-T18	13.456
T18	-223.289	1859.386	T18-T19	5.327
T19	-217.966	1859.168	T19-T20	20.324
T20	-197.666	1860.163	T20-T21	4.316
T21	-193.356	1860.386	T21-T22	1.560
T22	-191.832	1860.054	T22-T23	14.823
T23	-190.288	1845.312	T23-T24	1.717
T24	-191.583	1844.185	T24-T25	42.185
T25	-232.739	1834.925	T25-T26	27.665
T26	-259.660	1828.554	T26-T27	26.620
T27	-285.466	1822.023	T27-T28	7.978
T28	-286.920	1829.867	T28-T29	8.939
T29	-287.685	1838.773	T29-T30	4.502
T30	-287.804	1843.273	T30-T31	22.385
T31	-293.265	1864.982	T31-T1	12.116

ΟΤ 35

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-222.342	1750.090	T1-T2	24.835
T2	-200.635	1762.155	T2-T3	13.409
T3	-188.878	1768.602	T3-T4	5.617
T4	-183.680	1770.732	T4-T5	7.153
T5	-176.917	1773.062	T5-T6	10.358
T6	-167.150	1776.510	T6-T7	9.389
T7	-163.935	1767.689	T7-T8	9.583
T8	-160.634	1758.693	T8-T9	18.227
T9	-154.448	1741.548	T9-T10	11.832
T10	-151.013	1730.226	T10-T11	35.070
T11	-141.157	1696.569	T11-T12	51.237
T12	-191.387	1686.462	T12-T1	70.758

ΟΤ 34

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
T1	-223.378	1754.090	T1-T2	23.820
T2	-202.558	1765.662	T2-T3	13.633
T3	-190.604	1772.217	T3-T4	5.958
T4	-185.091	1774.477	T4-T5	7.252
T5	-178.234	1776.839	T5-T6	11.022
T6	-167.840	1780.506	T6-T7	12.256
T7	-172.514	1791.836	T7-T8	36.760
T8	-186.456	1825.850	T8-T9	14.858
T9	-190.320	1840.197	T9-T10	2.720
T10	-193.032	1839.994	T10-T11	5.514
T11	-198.450	1838.967	T11-T12	14.946
T12	-212.968	1835.416	T12-T13	46.839
T13	-258.574	1824.740	T13-T14	22.567
T14	-280.451	1819.203	T14-T15	4.498
T15	-284.639	1817.561	T15-T16	24.065
T16	-277.697	1794.519	T16-T17	6.985
T17	-270.871	1796.003	T17-T18	20.463
T18	-251.111	1801.319	T18-T19	32.258
T19	-235.274	1773.216	T19-T1	22.524

Αριθ. 9272πε (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του υπ' αριθ. 863γ κληροτεμαχίου ιδιοκτησίας του Ο.Ε.Κ., που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγκαδά Νομού Θεσσαλονίκης, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού Σταθμού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/86) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα της παρ. 6 του άρθρου 4, όπως προστέθηκε με την παρ.2 του άρθρου 6 του Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ162Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2.δ. του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

6) Την υπ' αριθμ. 231/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά.

7) Το υπ' αριθμ. 35428/8389/3.12.2004 έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

8) Το υπ' αριθμ. 3683/6921/24.11.2004 έγγραφο χρήσεων γης του Τμήματος Πολεοδομίας Λαγκαδά.

9) Το υπ' αριθμ. 5860/6.10.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης.

10) Τα υπ' αριθμ. α) 11888/11.10.2004 της ΙΣΤ΄ Εφορείας Κλασικών και Προϊστορικών Αρχαιοτήτων, β) 5325/27.10.2004 της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, έγγραφα των υπηρεσιών Υπουργείου Πολιτισμού.

11) Την 2η Συνεδρία/22η Πράξη/1.2.2005 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

12) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε τμήμα του υπ' αριθμ. 863γ κληροτεμαχίου ιδιοκτησίας του Ο.Ε.Κ., που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγκαδά Νομού Θεσσαλονίκης, για τον καθορισμό χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού και ορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ως εξής:

1) Καθορίζεται ο χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α εμβαδού 5.267,63 τ.μ., όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα, κλίμακας 1:500, θεωρημένο από τη Δ/ντρια της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

2) Καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%

Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,6

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου: 7,50 μ. συν το ύψος της στέγης.

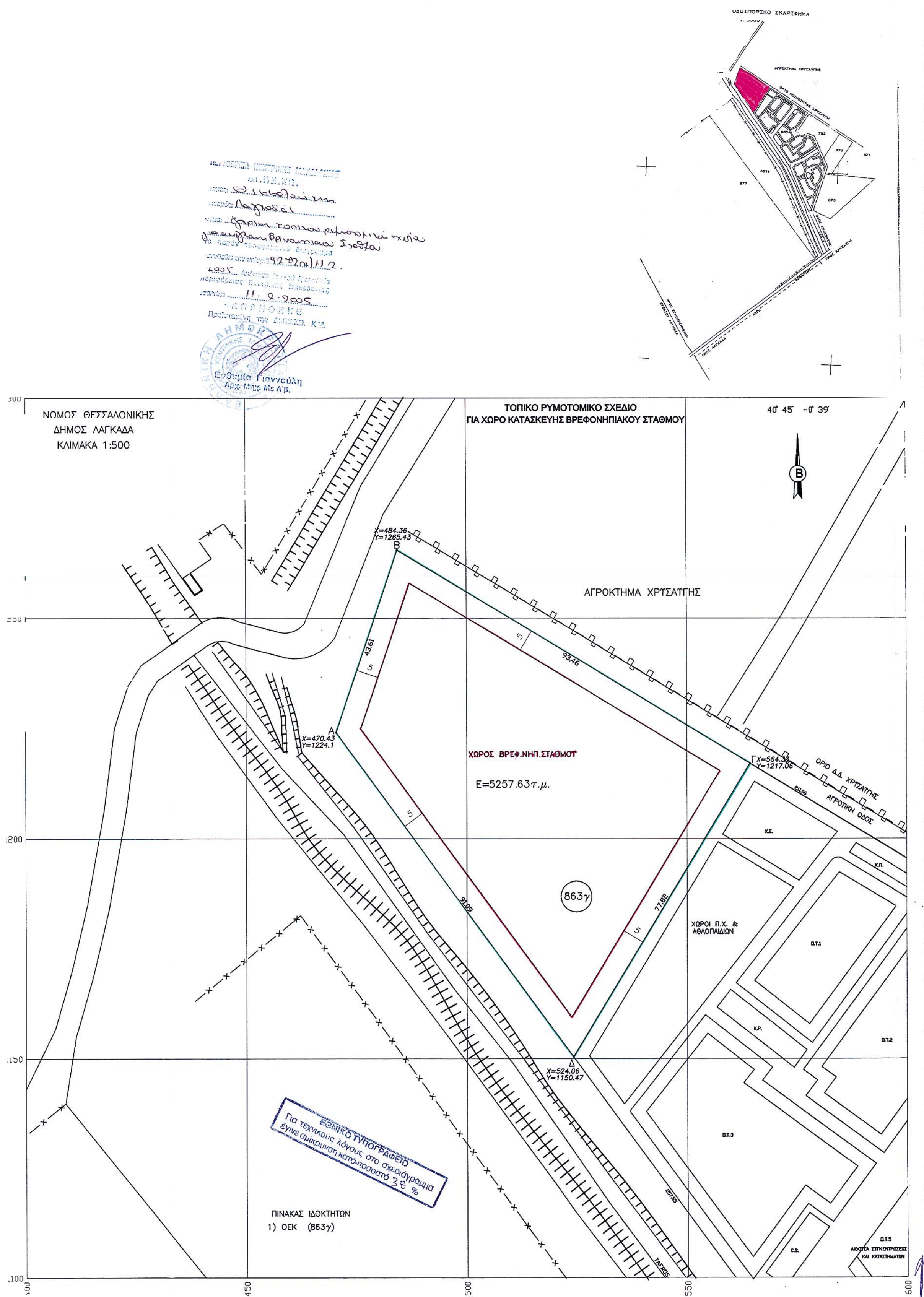
Περιμετρικά του χώρου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 5,00 μ.

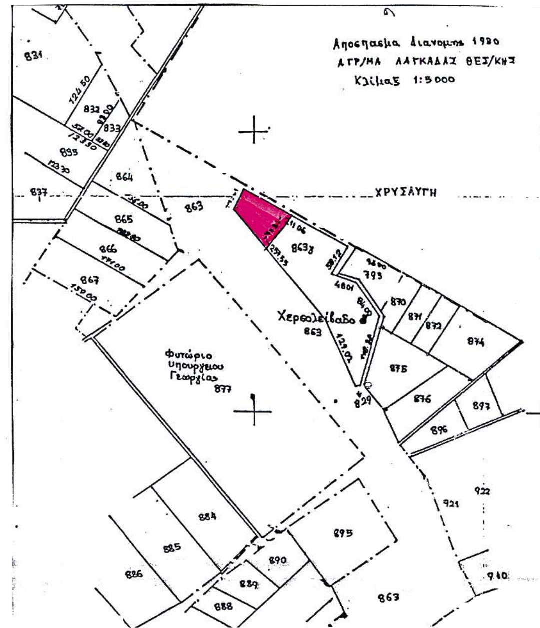
Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

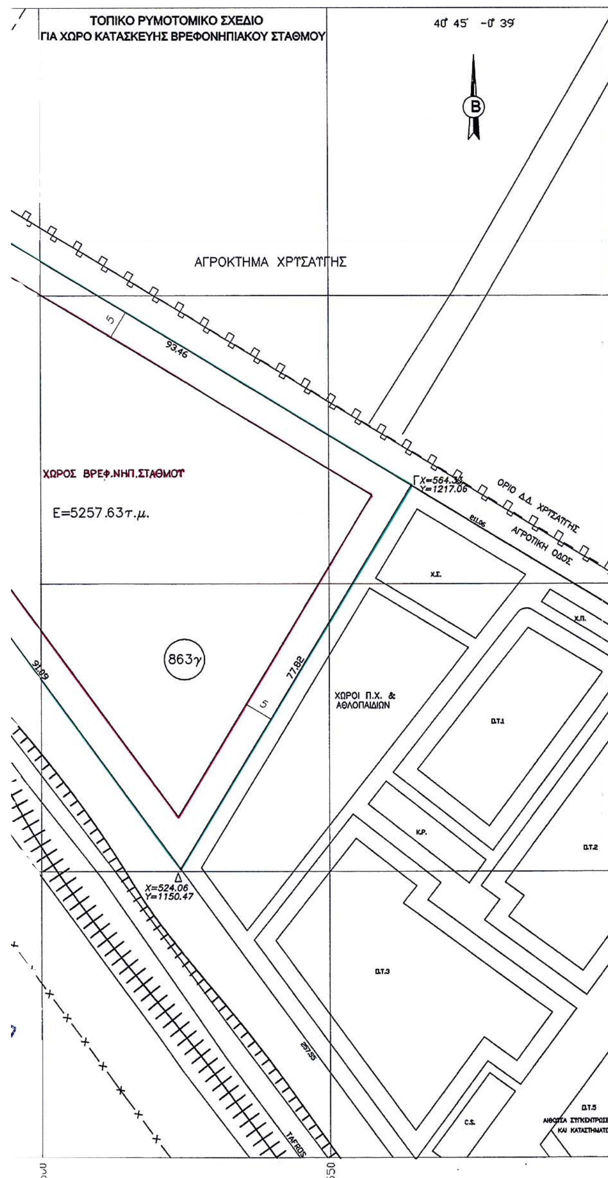
Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦ.ΝΗΠ.ΣΤΑΘΜΟΥ
Ε=5257.63τ.μ.
863γ
X=484.36
Y=1265.43
X=470.43
Y=1224.1
X=564.38
Y=1217.06
X=524.06
Y=1150.47
93.46
43.61
91.09
77.82
ΟΡΙΟ Δ.Δ. ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΧΩΡΟΙ Π.Χ. &
ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1) ΟΕΚ (863γ)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 2 %
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.





ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Συντελεστής δόμησης : 0,6
Κάλυψη : 40%
Υψος : 7,50μ συν στέγη
Προκήπιο : 5μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΕΡΓΟ :	ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 863Γ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΛΑΓΚΑΔΑ ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΣΤΡΟΙΚΟΣ ΚΑΤΑΚΑΛΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**Α1**
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004
Λαγκαδάς 25 Νοεμ. 2004 *Ο Συντάξας* *Κατάκαλος Στροϊκος* *Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός*	*Λαγκαδάς 25 Νοεμ. 2004* *Συνοδεύει την υπ' αρ. 231/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.* *Εθεωρήθη* *Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ* *ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ*